

بلدية الشارقة

قسم تراخيص البناء

شعبة التدقيق الإنشائي

قائمة تدقيق المشاريع السكنية (فلل)



قطعة الأرض

المشروع:

الحقول الخاصة با			البنود
لم يتم التحقق	غير مطبق	تم التحقق	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة الأعمدة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ترقيم المحاور بالاتجاهين وتوضيح المسافات بينها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	إنزال الأعمدة بأبعادها الحقيقية وفق مقياس الرسم المستخدم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح تباعدات الأعمدة عن المحاور المجاورة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عدم وجود تعارض بين الأعمدة والجمله المعمارية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحمل الكلي التجميعي على كل عمود مع تحديد نوع الحمولة (القصوي، او تشغيليه)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الأعمدة (نموذج العمود، الطابق، ابعاد العمود، التسليح الطولي، التسليح العرضي،..)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة الأساسات
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الأساسات لكافة الأعمدة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح تباعدات الأساسات عن المحاور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الأساسات (نموذج الأساس، ابعاد الأساس، التسليح،....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	إظهار توصيات تقرير فحص التربة (نوع الأساسات، قدرة تحمل التربة، منسوب أسفل الأساسات، منسوب الحفر، طبقات التحسين، منسوب المياه الجوفية، نوع الإسمنت، العزل،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع توضيحي في الأساسات وفق توصيات تقرير فحص التربة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	في حال تعذر الوصول الى قطعة الارض لإجراء فحص للتربة يتم تصميم الأساسات على قدرة تحمل تربة (1كغ/سم ²) مع تقديم رسالة تعهد من الاستشاري بعدم البدء بأعمال الأساسات قبل تقديم تقرير فحص للتربة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة الجسور الارضية

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	وجود جسور ارضية تحت جدران الطابوق في الطابق الأرضي
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ربط الأعمدة بجسور ارضيه في الاتجاهين
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح مناسيب أعلى الجسور الارضية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع بين المناسيب المختلفة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح أشاير الدرج
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	سماكة بلاطة الارضية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور الارضية (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في الدرجات الخارجية و الميول
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة بلاطة سقف السرداب
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح سماكة البلاطة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح شبكة الحديد الرئيسية بالاتجاهين
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي السفلي اللازم لتحقيق السهوم والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد العلوي الاضافي اللازم لتحقيق الترخيم والثقب والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح حديد القص اللازم لتحقيق الثقب مع تفصيلة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي في النهايات الحرة الغير مستندة على جسور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح قيمة رفع البلاطة في حالة البلاطات الكابولية الطويلة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تفصيلة في الفتحات مع الحديد الاضافي حولها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في البلاطات الساقطه في مناطق الحمامات
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في العناصر الحاملة للأعمدة المزروعة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع بين المناسيب المختلفة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في جدار السرداب
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة بلاطة سقف الطابق الأرضي
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح سماكة البلاطة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح شبكة الحديد الرئيسية بالاتجاهين

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي السفلي اللازم لتحقيق الترخيم والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد العلوي الاضافي اللازم لتحقيق الترخيم والثقب والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح حديد القص اللازم لتحقيق الثقب مع تفصيلا
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي في النهايات الحرة الغير مستندة على جسور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح قيمة رفع البلاطة في حالة البلاطات الكابولية الطويلة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تفصيلا في الفتحات مع الحديد الاضافي حولها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في البلاطات الساقطة في مناطق الحمامات
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في العناصر الحاملة للأعمدة المزروعة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع بين المناسيب المختلفة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة بلاطة السقف الأخير
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح سماكة البلاطة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح شبكة الحديد الرئيسية بالاتجاهين
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي السفلي اللازم لتحقيق الترخيم والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد العلوي الاضافي اللازم لتحقيق الترخيم والثقب والعزوم
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح حديد القص اللازم لتحقيق الثقب مع تفصيلا
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الحديد الاضافي في النهايات الحرة الغير مستندة على جسور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح قيمة رفع البلاطة في حالة البلاطات الكابولية الطويلة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح مكان خزان المياه
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تفصيلا في الفتحات مع الحديد الاضافي حولها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع بين المناسيب المختلفة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في الوارث
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقاطع في القتب والبلاطات المائلة اعلى السقف الأخير
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	في حال كانت البلاطات هوردي او معصبة باتجاهين

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح توزيع الاعصاب وامتدادها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الجسور الحاملة للأعصاب
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح اعصاب التقوية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عمل مقاطع توضيحية بين البلاطات الساقطة والهوردي
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عمل مقطع تفصيلي في بلاطة الهوردي (سماكة العصب، سماكة بلاطة التغطية وتسليحها بالاتجاهين، التباعد بين الاعصاب، عرض العصب،)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عمل مقاطع تفصيلية في الجسور الحاملة للأعصاب
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الاعصاب و الجسور (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	في حال كانت البلاطات مسبقة الصنع و الإجهاد او لاحقة الإجهاد
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	يتم تقديم مخططات تفصيلية من قبل شركة متخصصة مدعومة بالحسابات الانشائية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة تفاصيل الدرج
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح سماكة بلاطة الدرج
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح حديد تسليح الدرج
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	استخدام أساور مغلقة في حال الأدرج الحلزونية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور الحاملة للدرج (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عدم وجود تعارض بين الجسور الحاملة للدرج والجملة المعمارية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	لوحة السور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح أعمدة السور والتباعدات بينها
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح فواصل التمدد لمسافات لا تزيد عن ١٦ متر طولي
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح الجسور الارضية الحاملة للسور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح اساسات أعمدة السور داخل حدود الأرض ويتجاوز لا يزيد عن ٤٠سم من جهة الطريق
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقاطع تفصيلية لأعمدة السور
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الجسور الارضية (النموذج، الأبعاد، التسليح،.....)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	جدول تفاصيل الأساسات (نموذج الأساس، ابعاد الأساس، التسليح،.....)

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مقطع في السور يوضح ارتفاعه والجسور الرابطة أعلاه
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عدم وجود تعارض بين أساسات السور وأساسات الملاحق
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	في حال استخدام سور الجار يتم تقديم رسالة عدم ممانعة منه
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	في حال استخدام سور مسبق الصنع يتم تقديم مخططات تفصيلية مدعومة بالحسابات الإنشائية من قبل شركة متخصصة
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواصفات المواد المستخدمة

ملاحظات هامة:

تعتبر البنود السابقة الحد الأدنى من الاشتراطات المطلوب توفرها في المشروع وعلى الاستشاري الالتزام بكافة البنود الإضافية التي تحدد من قبل البان

على الاستشاري تقديم مذكرة حسابية لكافة العناصر الإنشائية في المشروع.

على الاستشاري تقديم ملفات حسابية على البرامج الإنشائية المعتمدة في بلدية الشارقة.

تعتبر الدراسة معادة في حال تجاوز عدد البنود الغير مستكملة 6 أو أكثر ويتم تحديد موعد جديد للمناقشة لا يقل عن اسبوعين من تاريخ المناقشة الحالا

في حال كانت المعاملة معادة لأكثر من مرة يتم فرض غرامة على الاستشاري حسب اللوائح المعتمدة في بلدية الشارقة.

تعهد الاستشاري

على قطعة الأرض :

استشاري المشروع :

نتعهد نحن مكتب :

بتقديم دراسة إنشائية سليمة مستوفية كافة البنود

الختم والتوقيع:

هذه الخانة خاصة بشعبة التدقيق الإنشائي

المهندس الإنشائي المدقق:

التوقيع : التاريخ: معتمدة

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

لدية لكل مشروع وحسب ما يلزم.

لية.

ملك :

. الموضحة أعلاه

في بلدية الشارقة

حالة المشروع:

معادة

معمدة مع ملاحظات