



بلدية الشارقة

قسم تراخيص البناء

شعبة التدقيق الصحي

قائمة تدقيق المشاريع السكنية (فل)

ع:

قطعة الأرض

المالك:

الاستشاري:

المهندس:

رقم البطاقة:

الحقول الخاصة بالبلدية			الحقول الخاصة بالاستشاري			المستندات المطلوبة
الملاحظات	غير متوفر	متوفر	الملاحظات	غير متوفر	متوفر	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	خارطة الأرض سارية معتدة من إدارة الصرف الصحي
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	المخططات الصحية
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	اعتماد كافة دوائر الخدمات
الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	متطلبات عامة
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مراعاة لائحة شروط ومواصفات البناء بإمارة الشارقة
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	المخططات الصحية المقدمة مع المخططات المعمارية والإنشائية ومخططات الدوائر الخدمية
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تقديم كافة المخططات الصحية بمقاس رسم 1:100
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تقديم كافة المخططات التفصيلية بمقاس رسم 1:20
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ب المخططات الصحية (مخطط الموقع العام- المساقط الأفقية- السطح- قطاعات للمناهولات ومحابس الروائح- تفاصيل خزان الصرف
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تقديم المخططات قياس A2
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تقديم المخططات الصحية قياس A1 للمشاريع الكبيرة للتدقيق فقط
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تقديم المخططات الصحية المعتمدة سابقاً في حالة الإضافات والتعديلات

الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	الموقع العام
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	، ورقة المخطط العام لعام الصحي (الوحدة السكنية- الملحق أن وجد- المظلات (مواقف سيارات) أو أي كانت بها - السور- المناسيب- المداخل والمخارج)- بكافة إبعاده وارتداداته(حسب مخطط دائرة لـ والمساحة)موضحا به خطوط الصرف الرئيسية والمانهولات وخزان الصرف .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ح حدود الأرض و جدول المانهولات .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نزان الصرف قريب من الشارع في حالة عدم وجود خدمات مع تأمين توصيل ب لشبكة الصرف .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	خارطة الأرض معتمدة من إدارة الصرف الصحي
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح القائم والمقترح بالألوان والعلاقة بينهما للإضافة والتعديل
الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	الملاحظات	غير متوفر	تم التدقيق	المساقط الأفقية
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	الدور الارضي يوضح تصريف الحمامات والمطابخ والخطوط الرأسية والفرعية . مع المحابس وغرف التفتيش مع خط الصرف الرئيسي
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	للدور الارضي يوضح الانابيب المعلقة مع الانابيب الرأسية .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ننوات رأسية داخلية لانابيب الصرف (دكتات) .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مخططات المساقط الأفقية مع المخططات المعمارية .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مخططات المساقط الأفقية مع المخططات الانشائية .
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مناسيب أغطية المانهولات مع المناسيب علي المخططات المعمارية.
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ل حفرة تفتيش لا يقل عن 45 سم وعمق آخر حفرة تفتيش لا يزيد عن 120سم
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مواقع المانهولات بحيث يكون الصرف مع اتجاه الجريان
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ول واخر غرفة تفتيش بالاضافة لتهوية خزان الصرف
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توضيح خطوط صرف الأمطار على المساقط الأفقية والسطح
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	رفع أنابيب الصرف الرأسية للتهوية 1 متر فوق منسوب السطح.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ة وجود سرداب يجب توفير غرفة ضخ مع مانهول كاسر للضغط قبل التوصيل بشبكة الصرف الرئيسية
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	توفير تهوية ميكانيكية في حالة عدم توفر تهوية طبيعية للحمامات
ملاحظات هامة:					
نود السابقة الحد الأدنى من الاشتراطات المطلوب توفرها في المشروع وعلى الاستشاري الالتزام بكافة البنود الإضافية التي تحدد من قبل البلدية لكل مشروع وحسب ما يلزم.					
دراسة معادة في حال تجاوز عدد البنود الغير مستكملة 6 أو أكثر ويتم تحديد موعد جديد للمناقشة لا يقل عن اسبوعين من تاريخ المناقشة الحالية.					
كانت المعاملة معادة لأكثر من مرة يتم فرض غرامة على الاستشاري حسب اللوائح المعتمدة في بلدية الشارقة.					
معاملة مرفوضة وينذر الاستشاري في حال عدم الالتزام باستمارة التدقيق.					
تعهد الاستشاري					
حن مكتب:		استشاري المشروع:		على قطعة الأرض:	
ملك:					
بتقديم دراسة صحية سليمة مستوفية كافة البنود الموضحة أعلاه					
			الختم والتوقيع:		
هذه الخانة خاصة بشعبة التدقيق الصحي في بلدية الشارقة					
حالة المشروع:			الصحي المدقق:		
معامدة <input type="checkbox"/>	معتمدة مع ملاحظات <input type="checkbox"/>	معتمدة <input type="checkbox"/>	التاريخ:		